

# Zmluva o dielo č. 2016/03/08

uzavretá podľa ustanovení §§ 536 – 565 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/ 1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

## Článok I. Zmluvné strany.

### Objednávateľ:

Obchodný názov: ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Adresa: Ul. čs. brigády 4 , 031 01 Liptovský Mikuláš  
Zapísaný:

Štatutárny zástupca: Mgr. Ľubica Revajová, riaditeľka školy  
Bankové spojenie: DEXIA - LM  
Číslo účtu:

IČO:  
IČ DPH: SK 2021642381  
Číslo telefón: +421 445522158, +451(0)918 916 758  
e-mail: zsbrigady@edu.mikulas.sk

a

### Zhotoviteľ:

Obchodný názov: **ISO & spol, s.r.o.**  
Adresa: Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš  
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel Sro,  
Vložka č. 10051/L

Štatutárny zástupca: Ing. Tibor Dzúrik, konateľ spoločnosti  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu:

IČO:

IČ DPH:

Číslo telefón/fax: 044/55 141 07

Tel: 044/55 218 01

## Článok II. Predmet plnenia.

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je : „ Úprava školského dvora a vonkajšia izolácia budovy Školská ulica.“  
v areáli Základnej školy Ul. čs. brigády 4 , 031 01 Liptovský Mikuláš.
- 2.2 Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania – prieskumu trhu a cenovej ponuky na predmetné práce zo dňa 14.3.2016 .
- 2.3 Rozsah diela je stanovený položkovitým výkazom výmer - rozpočtom , ktorý je súčasťou cenovej ponuky v zmysle odst.2.2 tohto čl. Položkovitý výkaz výmer tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č.1 .

- 2.4 V prípade zmien alebo navyše prác, voči rozsahu stanovenému výkazom výmer podľa čl. II odst.2.3, resp. požiadavky objednávateľa a ktoré budú mať vplyv na cenu a dobu realizácie, bude toto predmetom písomného dodatku k tejto zmluve. Práce nevykonané podľa prílohy č.1 k tejto zmluve, nebudú fakturované.

### **Článok III. Cena diela a platobné podmienky.**

- 3.1 V súlade so zákonom NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli na cene za dielo v zmysle čl. II odst.2.3 tejto zmluvy v nasledovnej výške:

Cena bez DPH	7 957,63 EUR
DPH 20%	1 591,53 EUR
Cena s DPH	9 549,16 EUR

- 3.2 Takto stanovená cena môže byť upravená len v súlade s čl. II odst.2.4.
- 3.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu na základe zálohovej faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ ku dňu podpisu zmluvy so splatnosťou 10 dní od jej vystavenia.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný predložiť položkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok – Zisťovací protokol, ktorý prevezme svojím podpisom zástupca objednávateľa, technický dozor. Zisťovací protokol predloží zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr do troch dní po ukončení stavby. Technický dozor objednávateľa sa k nemu vyjadrí do troch dní od jeho prevzatia na predložennom protokole. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu na prepracovanie s presným zadaním chýb. Odsúhlasený súpis vykonaných prác bude prílohou ku konečnej faktúre po ukončení diela.
- 3.5 Cena diela bude zaplatená zo strany objednávateľa na základe konečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom so splatnosťou do 14 dní od jej vystavenia. V konečnej faktúre bude odpočítaná poskytnutá záloha.  
Konečná faktúra sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie diela. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká zhotoviteľovi dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela ako celku v zmysle čl. II tejto zmluvy.
- 3.6 Faktúra musí obsahovať tieto predpísané náležitosti:

- označenie faktúry a jej evidenčné číslo
- názov a sídlo povinnej a oprávnenej strany vrátane adresy
- deň splnenia dodávky
- deň odovzdania faktúry a lehotu jej splatnosti
- názov peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- s objednávateľom prerokovanú a odsúhlasenú sumu ku fakturácii
- údaj o zápise spoločnosti v Obchodnom registri
- položkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok - Zisťovací protokol

### **Článok IV. Čas plnenia a spolupôsobenie objednávateľa.**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch :
- začiatok plnenia: - 21.03.2016
- ukončenie plnenia: - 31.05.2016

- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať protokolárne stavenisko vybavené základnými IS ( prívod el.energie, voda, prístupová cesta a pod.) do začiatku plnenia zmluvy. Zároveň objednávateľ zabezpečí technický dozor stavby. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku. Pri odovzdávaní staveniska objednávateľ určí hranice staveniska, odberové miesta vody a elektrickej energie, dočasné skládky materiálu na výstavbu, prípadne dočasnú skládku vybúranej suti resp. vybúraných hmôt. Zároveň objednávateľ zabezpečí vytýčenie , všetkých nadzemných a podzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdaní staveniska.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu plnenia diela s dôsledkom omeškania a predĺženia času plnenia a naopak.
- 4.4 Dodržanie termínu plnenia je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve a riadnym a včasným odovzdaním staveniska zhotoviteľovi podľa bodu 4.2. V prípade, že z tohto dôvodu došlo k prerušeniu alebo spomaleniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o prípadné zdržanie.
- 4.5 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.6 Zhotoviteľ má právo na predĺženie termínu dokončenia diela, ak dôjde k zdržaniu v dôsledku
- zmien v povahe a rozsahu predmetu plnenia diela podľa pokynov objednávateľa
  - okolností, za ktoré nie je možné robiť zhotoviteľa zodpovedným a ktoré nemohol ovplyvniť (napr. neočakávané prírodné javy a iné)
- 4.7 Ak zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu zmluvné dielo pred dohodnutým termínom dokončenia, objednávateľ sa zaväzuje prevziať toto dielo v skoršom termíne.

#### **Článok V. Záručná doba, dodacie podmienky.**

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej lehote v dĺžke 24 mesiacov na zrealizované práce podľa predmetu plnenia tejto zmluvy od odovzdania a prevzatia diela objednávateľom s výnimkou zariadení, kde výrobca poskytuje odlišnú záručnú lehotu. V takomto prípade platí záručná lehota uvedená v záručných listoch, ktoré odovzdá objednávateľovi zhotoviteľ pri preberacom konaní. Pre prípadnú reklamáciu platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje prevziať a zaplatiť za dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 5.3 Zhotoviteľ po celú dobu realizácie zabezpečí dodržanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ekológie a zodpovedá za škody vzniknuté ich porušením jemu, objednávateľovi alebo tretím osobám. Odborné práce musia byť vykonané len zamestnancami zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, disponujúcich príslušnou kvalifikáciou na vykonanie týchto prác.
- 5.4 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania prostredníctvom technického dozoru. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje

povinnosti, upovedomí o tom zhotoviteľa písomnou formou a má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil chybu vzniknuté chybným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne.

## **Článok VI. Porušenie zmluvných povinností.**

- 6.1 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
- a) V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s poskytnutím peňažného záväzku – plnenia dojednaného v tejto zmluve, zmluvné strany sa dohodli, že úroky z omeškania oneskorenej platby budú vymáhané vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň z omeškania.
  - b) V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy má objednávateľ právo, nie však povinnosť na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny dodávky za každý deň omeškania.
  - c) Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú je možno vymáhať samostatne.
  - d) Objednávateľ a zhotoviteľ prehlasujú za podstatné porušenie zmluvy §345 odst.1 Obchodného zákonníka tieto skutočnosti:
    - omeškanie zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy o viac než 30dní
    - nedodržanie kvality prác podľa príslušných STN
    - omeškanie objednávateľa s úhradou faktúra viac než 30 dní po ich splatnosti

## **Článok VII. Odovzdanie diela, zodpovednosť za vady.**

- 7.1 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok odovzdaním zmluvného diela objednávateľovi samostatným zápisom a vyhlásením objednávateľa, že dielo preberá podľa rozsahu daného zmluvou bez väd a nedorobkov. Dielo bude takto protokolárne odovzdané po predchádzajúcich kvalitatívno-technických kontrolách. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi oznámiť dokončenie diela písomne minimálne 5 dní dopredu. Zhotovované práce v rámci tejto zmluvy sa stávajú vlastníctvom objednávateľa v rozsahu zaplatenej časti diela.
- 7.2 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, ktorá bude obsahovať tieto údaje:
- a) vyhlásenie zmluvných strán o tom, či dielo bolo vykonané v súlade s touto zmluvou a dojednanými podmienkami
  - b) zhodnotenie akostí vykonaného diela a súpis zistených väd a nedorobkov
  - c) dojednanie o opatreniach (vrátane lehôt) na odstránenie zistených väd a nedorobkov
  - d) súpis všetkých odovzdaných dokladov
  - e) prípadné iné dojednania objednávateľa a zhotoviteľa
  - f) vyhlásenia objednávateľa, či odovzdané dielo preberá
- 7.3 Dielo bude prevzaté aj v prípade, že bude mať vady a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia prevzatiu a užívaniu diela. Zjavné vady a nedorobky, pokiaľ sú odstrániteľné, musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením lehôt ich odstránenia podľa bodu 7.2
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a po tomto čase, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Objednávateľ je povinný vady diela písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí. Práva zo

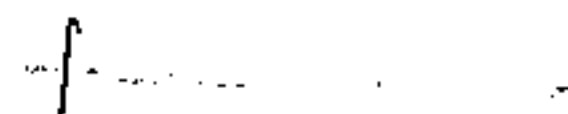
zodpovednosti za vady sa musia uplatniť u zhotoviteľa v záručnej dobe podľa čl. V zmluvy, inak zaniknú.

- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade výskytu vady v záručnej lehote na realizovanom diele má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezplatne. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovanie prípadných závad najneskoršie do 21 pracovných dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v najkratšej možnej dobe primeranej a obvyklej vzhľadom k rozsahu a charakteru závady. Termín odstránenie závad bude dohodnutý stranami písomne po vzájomnom posúdení väd a odsúhlasení postupu ich odstránenia, tiež s prihliadnutím na prípadné nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré neumožnia odstránenie väd v súlade s požiadavkami technických noriem a technologických predpisov na predmetné práce.
- 7.6 V prípade, že zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu reklamovanej vady do 21 pracovných dní po obdržaní reklamácie objednávateľom, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú firmu na náklady zhotoviteľa.

### Článok VIII. Všeobecné ustanovenia.

- 8.1 Zmenu zmluvy možno dojednať len písomne, dodatkom k tejto zmluve potvrdeným oboma zmluvnými stranami.
- 8.2 Na túto zmluvu sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že plnenie tejto zmluvy bude uhrádzané v peňažnej jednotke € (EURO).
- 8.4 Obidve zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní na základe ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 8.5 Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.
- 8.6 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú riešené cestou príslušného súdu.
- 8.7 Prípadné spory pred postúpením príslušnému súdu objednávateľ a zhotoviteľ vzájomne prerokujú na štatutárnej úrovni.
- 8.8 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.9 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Liptovskom Mikuláši dňa: 21. 03.2016



..... ..  

---

*Objednávateľ*  
Mgr. Ľubica Revajová, riaditeľka  
Základná škola Ul. čs. brigády