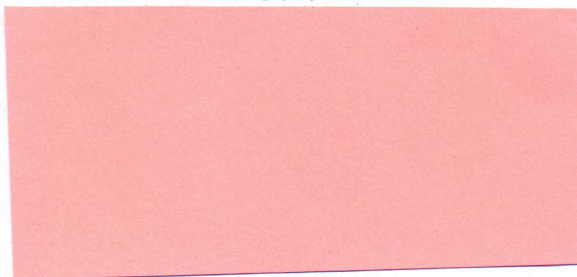


# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

**Objednávateľ:**                   **Základná škola Čsl. Brigády**  
Ul. čs. brigády 4  
V zast.: Mgr. Ľ. Revajová  
IČO: 37810472  
DIČ: ...2021642381.



**Zhotoviteľ:**                   **Martin Martinka**  
Glejárska 1514/9  
V zast.: .Martinka Maroš  
IČO: 41323840  
DIČ: 1073554988  
IČ DPH.: .....  
Č. účtu: .....  
Bankové spojenie: .....VUB

/ďalej len "zhotoviteľ"/

## Čl. I Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – stavebných prác a to konkrétne maliarske práce na budove 1. stupňa – rekonštrukcia fasády na budove objednávateľa.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

## **Čl. II**

### **Cena za vykonanie diela**

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu vo výške 7.660,- eur.
2. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania diela.
6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

## **Čl. III**

### **Termín plnenia diela**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne do 15. 5. 2018. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

## **Čl. IV**

### **Vykonanie diela a jeho odovzdanie**

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.

3. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu.

#### **Čl. V**

#### **Zodpovednosť za vady diela a záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

#### **Čl. VI**

#### **Sankcie**

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

#### **Čl. VII**

#### **Zánik zmluvy**

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.

2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.

3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.

4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.

6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

### Čl. VIII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre zhotoviteľa a 2 pre objednávateľa.

Objednávateľ

V Liptovskom Mikuláši  
dňa 12.5.2018

Zhotoviteľ

V Liptovskom Mikuláši  
dňa 12.5.2018

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Ul. čs. brigády 4, Liptovský Mikuláš

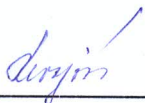
.....  
Základná škola Čs. brigády

STAVERNÉ PRÁCE

## ZAISTENIE BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI STAVEBNÝCH PRÁČACH

1. Predmetom prílohy sú bezpečnostné opatrenia, prostredníctvom ktorých sa pri stavebných prácach technickým spôsobom alebo organizačným spôsobom zaistí bezpečná prevádzka školy.
2. Stavebník zodpovedá za bezpečnosť svojich zamestnancov. Škola pri vzniknutých škodách, či na majetku stavebníka alebo zdraví zamestnancov stavebníka nenesie žiadnu zodpovednosť.
3. Stavebník pri využívaní pracovného zariadenia stavebného stroja alebo zariadenia zväčší bezpečnostné pásmo najmenej o 2 metre.
4. V čase najväčšieho pohybu žiakov školy / ranný a obedňajší čas/ preruší prácu na ½ hodiny a zabezpečí dozor nad pohybom detí.
5. Stavebné práce sa musia prerušiť, ak je ohrozená osoba, stavba, časť stavby alebo jej okolie v dôsledku zhoršených poveternostných podmienok, nevyhovujúceho technického stavu konštrukcie, stroja, nástroja alebo prístroja, v dôsledku prírodných živlov alebo iných nepredvídaných okolností.

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Ul. čs. brigády 4, Liptovský Mikuláš

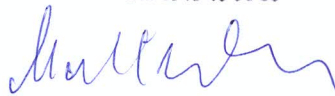


Mgr. Ľ. Revajová  
riaditeľka školy

DOKONČOVACIE STAVEBNÉ PRÁCE

Martin MARTINKA

Glejárska 9, 031 01 Lipt. Mikuláš  
IČO: 41 323 840, DIČ: 1073554988  
tel.: 0949 40 99 66



Maroš Martinka  
stavebník